



# 建设工程施工中标通知书

编号：LCJSGC-2022-357

山东汇资建设工程有限责任公司（联合体成员：山东华科规划建筑设计有限公司）：

我单位名筑印象项目（一期）EPC项目，在招标管理等部门的监督下，于2022年12月23日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于2023年2月16日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不签订合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2023年1月17日

监督单位：（备案章）

2023年1月17日

档案号：

市一体化编号：

招标人	聊城市财信恒坤置业开发有限公司
中标工程项目	名筑印象项目（一期）EPC
建设地点	聊城江北水城旅游度假区和源路以东、启文街以南、松桂大街以北。
中标工程内容	建设项目拟建设7栋（1#2#3#5#6#7#8#楼）住宅楼、1栋售楼处（4#楼）、1栋配套公建（18#楼）、1栋配电室（20#楼），总建筑面积约69756 m <sup>2</sup> （实际规模以工规证为准）。
中标条件	1、中标价：（1）施工费：162271130.38元（住宅楼全装配式平米固定综合单价为2015.59元/平方米；住宅楼半装配式平米固定综合单价为1945.65元/平方米；售楼处平米固定综合单价为1985.59元/平方米；公建平米固定综合单价为1560.01元/平方米；配电室平米固定综合单价为2200元/平方米；专业工程暂估价为25241874元）；（2）设计费：1460108.2元（住宅13.5元/平方米，公建16元/平方米，全装配式建筑设计（含BIM设计）5元/平方米，半装配式建筑设计2.5元/平方米，综合管网设计4.3元/平方米，弱电智能化设计0.5元/平方米）。
	2、建筑面积：总建筑面积约69756 m <sup>2</sup> （实际规模以工规证为准）
	3、招标计划工期：935日历天
	4、质量标准：达到国家验收合格标准，符合现行的国家、省、市、法律、法规及规范要求及发包人管理制度要求标准。
	5、项目经理：刘景军
	6、其他：
备注：	

说明：1、本通知书一式六份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；  
2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；  
3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。