



# 建设工程施工中标通知书

编号： LCJSGC-2022-327

中冶天工集团有限公司（联合体成员：中科院建筑设计研究院有限公司、山东华科规划建筑设计有限公司）：

我单位中鲲未来科技产业园（九州水云谷）二期 EPC 总承包项目，在招标管理等部门的监督下，于 2022 年 11 月 23 日在聊城市公共资源交易中心进行了公开交易。根据评标委员会的评审意见，经公示后确定你单位为中标人。请于 2023 年 1 月 2 日前完成施工合同的签订，因中标人原因在法定期限内不进行合同签订的，按放弃中标处理。

招标人：（公章）

公共资源交易中心：（业务专章）

2022 年 12 月 2 日

监督单位：（备案章）

2022 年 12 月 2 日

档案号：

市一体化编号：

招 标 人	聊城高新财润建设集团有限公司
中标工程项目	中鲲未来科技产业园（九州水云谷）二期 EPC 总承包
建 设 地 点	聊城市高新区长江路以南，湄河东路以东，东外环以西
中标工程内容	中鲲未来科技产业园（九州水云谷）二期 EPC 总承包
中 标 条 件	1、中标价： 1、勘察费高层 44.7 元/米，勘察费多层、车库 34.7 元/米。 2、设计费率 69.8%，其中规划设计费 12 元/平方米，相同图纸的楼房按 30%计算 3、框架结构建安工程总造价下浮率 3%，钢结构建安工程总造价下浮率 5%
	2、建筑面积： 项目占地面积约 150 亩，建设研发办公楼、科教中心、体验中心及配套设施，总建筑面积约 20 万平方米
	3、招标计划工期： 研发办公楼 720 天，科教中心、体验中心类（5 层以下且不含地下车库）及配套设施 240 天
	4、质量标准： 达到国家验收合格标准
	5、项目经理： 梁渊
	6、其他： 无
备 注： 山东冠宇招标有限公司	

- 说明：1、本通知书一式五份，招标人、中标人、招标代理单位、监督单位、公共资源交易中心各执一份；
- 2、本通知书经招标人盖章后，中标人和招标人即可按中标通知书要求签订施工合同，未经招标监督部门和公共资源交易中心盖章，不能作为办理其他建设手续的依据；
- 3、如有档案号、一体化平台项目编号，则需填写。